



# Persbericht

17 februari 2010

## Vernieuwing Kerckebosch komt dichterbij

De gemeenteraad van Zeist heeft in zijn raadsvergadering van 16 februari 2010 de nota van zienswijzen en het bestemmingsplan Hoge Dennen/Kerckebosch vastgesteld. Dit betekent dat de vernieuwing van de wijk Kerckebosch weer een stap dichterbij is.

### Doorgaande routes

Het ontwerpbestemmingsplan is aangepast op basis van inspraakreacties van bewoners en het verkeersonderzoek van bureau XTNT. Het advies van XTNT is om doorgaande routes te maken van alle wegen in Kerckebosch en Hoge Dennen. Zonder afsluitingen ontstaan logische verbindingen binnen de wijk voor auto's en spreidt het autoverkeer zich beter en veiliger over alle straten in Kerckebosch en Hoge Dennen.

### Binnen de rode contouren

Naast verkeerskundige aanpassingen is een belangrijke wijziging dat er alleen gebouwd mag worden binnen de rode contouren. Bij het maken van het ontwerpbestemmingsplan bleek dat de geplande nieuwbouw voor Kerckebosch de rode contour in de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) zou overschrijden. Binnen het masterplan is gekeken naar andere geschikte locaties om te bebouwen. Daarbij wordt gedacht aan de plek waar nu de Damiaanschool staat, aan de Graaf Lodewijklaan. De eerste schetsen zijn hiervoor gemaakt.

### Amendement Thomaskerk

Het amendement over de Thomaskerk is unaniem aangenomen. De gemeenteraad wil de eigenaar van de Thomaskerk tegemoet komen om de huidige dubbelbestemming van maatschappelijk en wonen te handhaven. In het bestemmingsplan was de bestemming wonen komen te vervallen.

### Motie verkeersveiligheid

De motie over het bouwverkeer en de verkeersveiligheid is unaniem aangenomen. De gemeenteraad wil dat de gemeente samen met de scholen een plan opstelt, zodat scholieren via een veilige route naar school kunnen fietsen gedurende de bouwwerkzaamheden in Kerckebosch.

### Amendement groenstrook

Het amendement over de groenstrook van het winkelcentrum Kerckebosch is met een meerderheid (19 voor, 13 tegen) aangenomen. De gemeenteraad wil dat parkeren zoveel mogelijk onder de bebouwing plaatsvindt, zowel bij de woningen als bij het winkelcentrum. Het groengebied voor de Albert Heijn wil de gemeenteraad behouden en er geen parkeerterrein van maken.

### Realisatieovereenkomst

De gemeente Zeist en Seyster Veste hebben op 16 februari 2010 de realisatieovereenkomst voor Kerckebosch ondertekend. Extra aandacht voor deze ondertekening is op 11 maart 2010 tijdens een feestelijke bijeenkomst.

### Noot voor de redactie:

U krijgt een uitnodiging voor de feestelijke ondertekening van de realisatieovereenkomst op 11 maart 2010 van 14.30 tot 16.00 uur.

Voor meer informatie kunt u op maandag t/m donderdag contact opnemen met Iris Jautze op telefoonnummer 030-6987879 of mobiel 06-24772404 en op vrijdag met Chris Huiden op telefoonnummer 030-6987770 of mobiel 06-54971074. U kunt ook contact met ons opnemen via [persvoorlichting@zeist.nl](mailto:persvoorlichting@zeist.nl).